

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Министра
регионального развития
Российской Федерации


В.А. Токарев

Акт

**проверки хода реализации регионального инвестиционного проекта
«Создание коммунальной и энергетической инфраструктуры в целях
создания сыроваренного завода по производству твердых сыров
мощностью 250 тонн молока в сутки (Республика Мордовия)»**

«25» мая 2011 г.

г. Москва, г. Саранск

В соответствии с пунктом 63 раздела IX Правил формирования и использования бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2008 г. № 134, и постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2010 г. № 351 «Об утверждении Положения об осуществлении контроля и мониторинга хода реализации проектов, получивших бюджетные ассигнования Инвестиционного фонда Российской Федерации», Министерство регионального развития Российской Федерации осуществляет контроль и мониторинг хода реализации инвестиционных проектов, получивших государственную поддержку за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации (далее – Фонд).

Сотрудниками Минрегиона России в период с 3 марта 2011 г. по 5 марта 2011 г. проведена выездная проверка хода реализации регионального инвестиционного проекта «Создание коммунальной и энергетической инфраструктуры в целях создания сыроваренного завода по производству твердых сыров мощностью 250 тонн молока в сутки (Республика Мордовия)» (далее – Проект), по результатам которой составлен настоящий акт проверки хода реализации Проекта (далее – Акт).

I. Краткое описание Проекта

1. Паспорт Проекта утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2009 г. № 1789-р (в редакции распоряжений Правительства Российской Федерации от 12 октября 2010 г. № 1752-р, от 10 декабря 2010 г. № 2247-р) (далее – *паспорт Проекта*).

2. Цель Проекта – создание коммунальной и энергетической инфраструктуры в целях создания сыроваренного завода по производству твердых сыров.

3. Срок реализации – 2009 - 2013 годы.

4. Ответственные исполнители Проекта:

– Правительство Республики Мордовия (далее *Ответственный исполнитель 1*);

– администрация Рузаевского района Республики Мордовия (далее *Ответственный исполнитель 2*).

5. Участники:

главный распорядитель средств федерального бюджета – Министерство регионального развития Российской Федерации;

инвестор – общество с ограниченной ответственностью «Сыроваренный завод «Сармич».

6. Утвержденная сметная стоимость Проекта (в ценах на 1 января прогнозного года, с НДС) составляет 1333,19 млн. рублей.

7. Размер государственной поддержки за счет средств Фонда (в ценах на 1 января прогнозного года, с НДС) составляет 161,22 млн. рублей.

Проект реализуется в II этапа:

I этап – создание инженерной и энергетической инфраструктуры;

II этап – строительство и ввод в эксплуатацию производственного комплекса.

8. Количественные параметры паспорта Проекта:

(млн. рублей, с НДС)

Этапы реализации	Сметная стоимость Проекта	Собственные средства инвестора	Заемные средства инвестора	Средства местного бюджета	Средства Инвестиционного фонда РФ
Всего:	1333,19	540,71	574,62	56,64	161,22
Этап I. Создание инженерной и энергетической инфраструктуры					
2009 год	161,22	–	–	–	161,22
2010 год	56,64	–	–	56,64	–
Всего	217,86	–	–	56,64	161,22
Этап II. Строительство и ввод в эксплуатацию производственного комплекса					
2009 год	173	–	173	–	–

Этапы реализации	Сметная стоимость Проекта	Собственные средства инвестора	Заемные средства инвестора	Средства местного бюджета	Средства Инвестиционного фонда РФ
2010 год	517,49	115,87	401,62	–	–
2011 год	154,49	154,49	–	–	–
2012 год	154,49	154,49	–	–	–
2013 год	115,86	115,86	–	–	–
Всего	1115,33	540,71	574,62	–	–

9. Характеристика строящихся объектов.

В целях реализации Проекта за счет средств Фонда и средств бюджета Инсарского муниципального района осуществляется строительство следующих объектов инфраструктуры:

1). Очистные сооружения комплексных стоков мощностью 1245 куб. м/сут.;

2). Трансформаторная подстанция мощностью 2500 + 1600 кВА общей площадью 48,6 кв. м;

3). Водозаборный узел мощностью 1000 куб. м/сут., водопровод протяженностью 4500 м.

За счет собственных и заемных средств инвестора осуществляется строительство сыроваренного завода мощностью 250 тонн молока в сутки.

II. Общая информация о выездной проверке Проекта

В целях проведения проверки хода реализации Проекта Минрегионом России сформирована комиссия в составе следующих его представителей:

- директор Департамента инвестиционных проектов Д.Г. Травин;
- начальник отдела контроля и мониторинга программ и проектов Департамента инвестиционных проектов Д.А. Туманов;
- консультант отдела контроля и мониторинга программ и проектов Департамента инвестиционных проектов С.Д. Хорхоль;
- ведущий специалист-эксперт отдела контроля и мониторинга программ и проектов Департамента инвестиционных проектов Е.Ю. Мялкина (*далее – Комиссия*).

В процедуре проведения проверки хода реализации Проекта принимали участие представители Правительства Республики Мордовия, администрации Инсарского района Республики Мордовия, подрядных организаций и инвестора.

В период с 3 марта по 1 апреля 2011 г. Комиссией проведены следующие мероприятия:

1. Изучение материалов и документации о ходе реализации Проекта, полученных от Ответственного исполнителя I Проекта.

2. Проверка полноты и своевременности выполнения графиков работ согласно паспорту Проекта, своевременности актирования и финансирования работ.

3. Проверка эффективности системы мониторинга, контроля и отчетности, организованной участниками Проекта.

4. Выездная проверка на место реализации Проекта.

III. Взаимодействие участников Проекта по его реализации

Проект реализуется на принципах государственно-частного партнерства в соответствии с требованиями Правил формирования и использования бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 марта 2008 г. № 134 (*далее – Постановление № 134*).

Обязательства и взаимодействие участников Проекта осуществляется в соответствии с инвестиционным соглашением от 30 ноября 2009 г. № 550-р/1 (*далее – Инвестиционное соглашение*).

В рамках реализации Проекта заключены:

1. Инвестиционное соглашение о порядке реализации и совместного финансирования Проекта за счет бюджетных ассигнований Фонда, средств бюджета Инсарского муниципального района Республики Мордовия и ООО «Сыроваренный завод «Сармич», дополнительное соглашение № 1 от 21 февраля 2011 г.

2. Соглашение от 8 декабря 2009 г. № 570/09 о предоставлении бюджетных ассигнований Фонда в форме субсидий бюджету Республики Мордовия для реализации Проекта, дополнительные соглашения № 1 от 3 марта 2010 г., № 2 от 21 февраля 2011 г. (*далее - Соглашение о субсидиях*).

3. Муниципальный контракт на выполнение работ по строительству объекта «Очистные сооружения комплексных стоков мощностью 1245 куб. м/сутки» в г. Инсар от 21 мая 2010 г. № 15 между администрацией Инсарского муниципального района Республики Мордовия и ООО «Монолитстрой-Плюс» (*далее – Муниципальный контракт № 15*).

4. Муниципальный контракт на выполнение работ по строительству трансформаторной подстанции 2 КТПН-10/0,4кВ-1х2500+1х1600кВА и сети электроснабжения в г. Инсар от 24 февраля 2010 г. № 6 между администрацией Инсарского муниципального района Республики Мордовия и ООО «Стройтехника-М» (*далее – Муниципальный контракт № 6*).

5. Муниципальный контракт на выполнение работ по строительству объекта «Водозаборный узел мощностью 1000 куб. м/сутки и водопровод в г. Инсар» от 18 мая 2010 г. № 14 между администрацией Инсарского муниципального района Республики Мордовия и ООО «Водстрой» (*далее – Муниципальный контракт № 14*).

Для энергоснабжения объектов инфраструктуры между администрацией Инсарского муниципального района Республики Мордовия и ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Волги» заключены

договоры технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям от 7 мая 2010 г № 42-03/10, от 26 марта 2010 г № 14-03/10, от 12 апреля 2010 г. № 17-03/10.

В целях осуществления контроля и мониторинга качества используемых материалов и выполняемых работ администрацией Инсарского муниципального района заключены муниципальные контракты по осуществлению функций строительного контроля по строительству объектов инженерной и энергетической инфраструктуры от 11 июня 2010 г. № 22 и № 23 с ООО «ЭГО», от 12 февраля 2010 г. № 5 с ООО «Строительная компания «Альянс».

По результатам проверки установлено наличие всех документов, представляемых в соответствии с требованиями Постановления № 134.

Выводы Комиссии:

- в соответствии с пунктом 5.2 статьи 5 инвестиционного соглашения, ежеквартальные отчеты о ходе реализации Проекта Ответственным исполнителем 1 предоставляются в Минрегион России своевременно и в полном объеме;

- принятая Ответственным исполнителем 1 система контроля и мониторинга качества используемых материалов и выполняемых работ может быть признана удовлетворительной.

IV. Финансирование и выполнение работ по Проекту за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации и средств бюджета Инсарского муниципального района

1) О доведении бюджетных ассигнований Фонда и лимитов бюджетных обязательств до ответственных исполнителей.

Финансирование проекта за счет бюджетных ассигнований Фонда завершено в 2009 году, средства доведены до Ответственного исполнителя 1 в полном объеме в размере 172,64 млн. рублей.

По информации Правительства Республики Мордовия, по результатам проведения торгов на право заключения муниципальных контрактов на строительство объектов, реализуемых в рамках Проекта достигнута экономия в размере 15,44 млн. рублей. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2010 г. № 2247-р внесены соответствующие изменения в паспорт Проекта.

Финансовые показатели объектов государственной собственности

(тыс. руб., с НДС)

Наименование объектов по направлению Проекта	Параметры объектов в соответствии с заключениями ГЭ		Стоимость объектов по соглашению о предоставлении бюджетных ассигнований			Цена заключенного Муниципального контракта по результатам торгов			Высвободившийся остаток денежных средств в результате проведения конкурсных процедур			№, дата контракта (договора)
	показатели	стоимость по состоянию на 1 кв. 2009 г. (тыс. руб.)	всего	средства ИФ	средства местного бюджета	всего	средства ИФ	средства местного бюджета	всего	средства ИФ	средства местного бюджета	
Очистные сооружения комплексных стоков мощностью 1245 куб. м./сут	1245 куб. м/сут.	136 612,82	127 540,00	98 850,00	28 690,00	126 723,20	93 775,17	32 948,03	96,00	71,04	24,96	Муниципальный контракт №15 от 21.05.2010
			27,80	20,57	7,23	27,80	20,57	7,23	96,00	71,04	24,96	Договор №17-03/10 от 12.04.2010
			693,00	512,82	180,18	693,00	512,82	180,18	96,00	71,04	24,96	Муниципальный контракт №22 от 11.06.2010
Трансформаторная подстанция мощностью 2500+1600 кВА общей площадью 48,6 кв. м.	2500+1600 кВА, 48,6 кв.м.	31 609,95	26 990,00	15 510,00	11 480,00	15 487,00	11 460,38	4 026,62	28,09	20,79	7,30	Муниципальный контракт № 6 от 24.02.2010
			10 959,91	8 110,33	2 849,58	10 959,91	8 110,33	2 849,58	28,09	20,79	7,30	Договор №14-03/10 от 26.03.2010
			515,00	381,10	133,90	515,00	381,10	133,90	28,09	20,79	7,30	Муниципальный контракт № 5 от 12.02.2010
Водозаборный узел мощностью 1000 куб.м/сут, водопровод протяженностью 4500 м	4,500 км 1000 куб.м/сут. м/сут.	65 079,90	63 330,00	46 860,00	16 470,00	62 490,00	46 242,60	16 247,40	147,37	109,05	38,32	Муниципальный контракт № 14 от 18.05.2010
			10,95	8,11	2,85	10,95	8,11	2,85	147,37	109,05	38,32	Договор №42-03/10 от 07.05.2010
			681,675	504,44	177,24	681,675	504,44	177,24	147,37	109,05	38,32	Муниципальный контракт № 23 от 11.06.2010
ВСЕГО:		233 302,67	217 860,00	161 220,00	56 640,00	217 588,54	161 015,52	56 573,02	271,46	200,88	70,58	

2) О ходе финансирования и выполнения работ по строительству очистных сооружений комплексных стоков мощностью 1245 куб. м/сут.:

Стоимость работ по Инвестиционному соглашению – 127 540 тыс. рублей, в том числе:

- 98 850 тыс. руб. за счет средств Фонда;
- 28 690 тыс. руб. за счет средств муниципального бюджета;

Стоимость работ по контрактам – 127 444 тыс. рублей. Таким образом, высвободившийся в результате проведения конкурсных процедур остаток денежных средств – 96 тыс. рублей.

Объем выполненных работ по состоянию на 01.03.2011 г. составляет 21 148,44 тыс. рублей или 16,6 % (от запланированного), объем финансирования составил 69 249,9 тыс. рублей (54,3 % от общего объема работ).

В соответствии с паспортом Проекта срок окончания строительно-монтажных работ по объекту - 2010 год.

По информации представленной Правительством Республики Мордовия, по объекту выполнены следующие работы:

- произведена выемка грунта в объеме 6 046м³;
- выполнены бетонные работы по устройству емкостей азротанков, а также фундаментов основных производственных корпусов в объеме 1 660м³;
- произведена обратная засыпка грунта в объеме 3 640м³;
- смонтированы балки и плиты покрытия азротанка – 94м³;
- смонтированы металлоконструкции каркаса производственного здания и азротанка;
- смонтированы стеновые и кровельные сэндвич-панели производственного корпуса – 1 470м²;
- смонтировано 3 единицы крупногабаритного технологического оборудования;
- проложено 990м водопровода с дорожными переходами методом ГНБ;
- смонтировано 2 линии электропередач общей протяженностью 1091м;
- смонтировано 70м газопровода.

Отставание от графика выполнения строительно-монтажных работ обусловлено нарушением сроков поставки импортного оборудования (фактически оборудование было поставлено 03.02.2011 года). Работы планируется завершить во II квартале 2011 г.

3) О ходе финансирования и выполнения работ по строительству трансформаторной подстанции мощностью 2500 + 1600 кВА общей площадью 48,6 кв. м :

Стоимость работ по Инвестиционному соглашению – 26 990 тыс. рублей, в том числе:

- 15 510 тыс. руб. за счет средств Фонда;
- 11 480 тыс. руб. за счет средств муниципального бюджета.

Стоимость работ по контрактам – 26 961,91 тыс. рублей. Высвободившийся в результате проведения конкурсных процедур остаток денежных средств составил 28,09 тыс. рублей.

По состоянию на 01.03.2011 г. объект профинансирован в объеме 24 770,00 тыс. рублей (91,77 % от общего объема работ). Остаток денежных средств согласно договору с филиалом ОАО «МРСК Волги» - ОАО «Мордовэнерго» будет оплачен в июне 2011 г. после фактического осуществления технологического присоединения объекта.

В соответствии с паспортом Проекта срок окончания строительно-монтажных работ по объекту - 2010 год.

Объект сдан в эксплуатацию (акт № 1 приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией от 15.07.2010 г.). Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 29 выдано 7 августа 2010 года.

4) О ходе финансирования и выполнения работ по строительству водозаборного узла мощностью 1000 куб. м/сут., водопровода протяженностью 4500 м.

Стоимость работ по Инвестиционному соглашению – 63 330 тыс. рублей, в том числе:

- 46 860 тыс. руб. за счет средств Фонда;
- 16 470 тыс. руб. за счет средств муниципального бюджета.

Стоимость работ по контрактам – 63 182,62 тыс. рублей. Высвободившийся в результате проведения конкурсных процедур остаток денежных средств – 147,37 тыс. рублей.

По состоянию на 01.03.2011 г. объект профинансирован в объеме 44 719,2 тыс. рублей (70,61 % от общего объема работ), освоено средств 44 718,6 тыс. рублей или 70,61 %.

В соответствии с паспортом Проекта срок окончания строительно-монтажных работ по объекту - 2010 год.

По информации, представленной Правительством Республики Мордовия, по объекту выполнены следующие работы:

- выполнено бурение трех водозаборных скважин глубиной 60 м каждая;
- на 100% выполнено строительство трёх насосных станций 1-го подъёма над водозаборными скважинами 1э,2э,3э, и насосная станция над скважиной 4э (с установкой технологического оборудования, с силовым электрооборудованием, с сантехническими работами) – общая площадь застройки - 52,64 кв. м.;
- на 100% выполнено строительство насосной станции 2-го подъёма (общая площадь застройки - 118,71 кв. м.);
- на 100% выполнена ВЛИ-10кВ протяжённостью линии 3200п/м железобетонных опор в количестве 59 шт., ВЛИ-0,4 кВ

- протяжённостью линии 674 п.м. с установкой железобетонных опор в количестве 13 шт. и установка 2КТП 100/10/04 в количестве 1 шт.;
- проложено 2940 п.м. сетей водопровода с монтажом 7 ж/б колодцев с соответствующей запорной арматурой и 272,7 п.м. канализации с монтажом 10 ж/б колодцев;
 - выполнена подъездная дорога примыкания, съезды и проезды к водозаборному узлу №1, №2 с асфальтовым покрытием, общей протяжённостью 2157 п.м.;
 - установлена металлическая ограда из сетчатых панелей ПМ2, общей протяженностью 1010 п.м.;
 - на 100% выполнено строительства резервуара для воды ёмкостью 100 куб. м.
 - на 30% выполнено строительства резервуара для воды ёмкостью 500 куб.м. (устройства фундамента - монолитные и сборные ж/б конструкции).

В результате корректировки технических условий произошел сдвиг сроков заказа и поставки импортного оборудования. Оборудование фактически было поставлено в декабре 2010 года (в муниципальном контракте срок – сентябрь-октябрь 2010 года). Основные строительно-монтажные работы на объекте завершены. Остаток финансирования в основном предполагает проведение работ по благоустройству, которые планируется завершить во II квартале 2011 года.

Выводы Комиссии:

1. По результатам заключения муниципальных контрактов на строительство объектов, предусмотренных паспортом Проекта, Ответственными исполнителями достигнута экономия бюджетных ассигнований Фонда в сумме 11,42 млн. рублей. Соответствующие изменения внесены в паспорт Проекта распоряжением Правительства Российской Федерации от 10 декабря 2010 г. № 2247-р. Указанные средства подлежат возврату в федеральный бюджет.

2. Фактический объем выполненных работ по строительству объектов, финансирование которых осуществляется за счет средств Фонда и средств бюджета Инсарского муниципального района по состоянию на 01.03.2011 г. составляет 92 857,04 тыс. рублей (42,6 % от суммы, предусмотренной паспортом Проекта).

3. Высвободившийся в результате проведения конкурсных процедур остаток денежных средств по объектам инфраструктуры составил 271,46 тыс. рублей. Указанную сумму планируется направить на завершающие мероприятия по созданию объектов инфраструктуры.

4. Строительно-монтажные работы на объектах ведутся с отставанием от установленного графика. По информации Ответственного исполнителя, срок окончания работ – II квартал 2011 года.

V. Финансирование и выполнение работ по Проекту за счет средств Инвестора

Объект строительства – сыроваренный завод мощностью 250 тонн молока в сутки.

Стоимость проекта – 1115,33 млн. рублей.

Срок реализации проекта – 2009 - 2013 г.

Инвестор – ООО «Сыроваренный завод «Сармич».

Общий объем выполненных работ по состоянию на 01.03.2011 г. составляет 898 750,36 тыс. рублей, в том числе:

- в 2009 г. освоено 173 213,2 тыс. рублей;
- в 2010 г. освоено 699 337,16 тыс. рублей;
- в I квартале 2011 г. освоено 26 200 тыс. рублей.

Общая сумма финансирования по состоянию на 01.03.2011 г. составляет 1 099 998,92 тыс. рублей (98,6 % от суммы по паспорту Проекта).

Превышение суммы освоения и финансирования по объекту над плановыми объемами вызвано тем, что строительство сыроваренного завода идет опережающими темпами.

Выводы:

1. *Общий объем выполненных работ по состоянию на 01.03.2011 г. составляет 898 750,36 тыс. рублей (80,6 % от запланированного объема работ по паспорту Проекта).*

2. *Строительство объекта ведется с опережением сроков. Ввод объекта в эксплуатацию планируется во II квартале 2011г.*

VI. Выводы Комиссии и результаты выездной проверки Проекта

1. Общий объем выполненных работ по строительству объектов, финансирование которых осуществляется за счет средств Фонда и бюджета Инсарского муниципального района составляет 92 857,04 тыс. рублей (42,6 % от суммы, предусмотренной паспортом Проекта).

2. Работы на объектах, финансируемых за счет средств Фонда и средств бюджета Инсарского муниципального района ведутся с отставанием от графика, установленного паспортом Проекта. Муниципальные контракты в целях реализации Проекта заключены в I и II кварталах 2010 г.

2. Работы по строительству очистных сооружений комплексных стоков мощностью 1245 куб. м/сут. ведутся. Плановый срок завершения работ – II квартал 2011 года.

3 Строительство трансформаторной подстанции мощностью 2500 + 1600 кВА общей площадью 48,6 кв. м завершено (акт приемки законченного строительством объекта от 15 июля 2010 г.).

4. Работы по строительству водозаборного узла мощностью 1000 куб. м/сут., водопровода протяженностью 4500 м ведутся. Плановый срок завершения работ – II квартал 2011 года.

5. По результатам заключения муниципальных контрактов на строительство объектов, предусмотренных паспортом Проекта, в распоряжении Ответственных исполнителей имеется остаток бюджетных ассигнований Фонда в размере 271,46 тыс. рублей. Указанную сумму планируется направить на завершающие мероприятия по созданию объектов инфраструктуры.

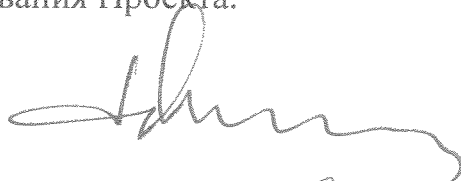
6. Строительство сыроваренного завода мощностью 250 т/сут. ведется опережающими темпами. Срок ввода объекта в эксплуатацию запланирован на II квартал 2011 года. Объем выполненных работ по состоянию на 01.03.2011 г. составляет 898 750,36 тыс. рублей (80,6 % от запланированного объема работ по паспорту Проекта).

VII. Предложения Комиссии по результатам выездной проверки Проекта

1. Правительству Республики Мордовия необходимо представить в Минрегион России согласованные предложения о внесении изменений в паспорт Проекта, предусматривающие перенос сроков завершения работ и ввода в эксплуатацию объектов муниципальной собственности и объекта собственности инвестора.

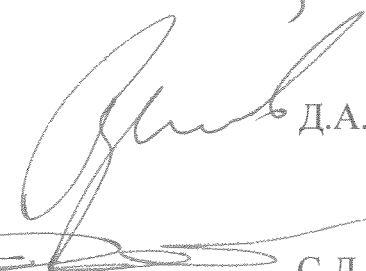
2. Ответственным исполнителям заключить необходимые договоры для реализации Проекта, представить в Минрегион России сведения об экономии, образовавшейся по результатам проведенных конкурсных процедур, и при необходимости, подготовить согласованные предложения в части корректировки объемов финансирования Проекта.

Директор Департамента
инвестиционных проектов



Д.Г. Травин

Начальник отдела контроля и мониторинга
программ и проектов Департамента
инвестиционных проектов



Д.А. Туманов

Консультант отдела контроля и мониторинга
программ и проектов Департамента
инвестиционных проектов



С.Д. Хорхоль

Ведущий специалист-эксперт
отдела контроля и мониторинга
программ и проектов Департамента
инвестиционных проектов



Е.Ю. Мялкина